

Vážení spoluobčané,

Rád bych Vás informoval o aktuálním vývoji přípravy projektování a následné výstavby sportovního hřiště v centru obce. Považuji to jako jednu s důležitých událostí, majících vliv na sportovně-společenské dění v obci a důležitou podporu sportovního vyžití všech našich občanů, zejména mládeže.

Příprava projektování a následné realizace byla pozastavena vysloveným nesouhlasem deseti občanů s místem určeným pro výstavbu. Na základě tohoto nesouhlasu byla určená lokalita opětovně důkladně posouzena Stavební komisí a zároveň byly projednány jednotlivé připomínky vyjádřené v tomto nesouhlasu. Zastupitelstvu byl komisí následně předán závěr doporučující další postup. Dne 18.12.2017 byl na zasedání OZ opětovně odsouhlasen postup stanovený již na zasedání dne 16.10.2017.

Závěr Stavební komise, vyjádření k jednotlivým bodům nesouhlasu, viz. kopie zápisu níže:

Závěry z prac. jednání stavební komise, obec Pastviny

Dne 6.12.2017 bylo svoláno na základě usnesení č. 2017.7.5.1. ze dne 20.11.2017 pracovní jednání Stavební komise obce Pastviny.

Jednání se zúčastnili: předseda komise Ing. Veronika Luxová a členové Pavel Friml, Antonín Faltus. Jednání byl přítomen starosta obce Ladislav Škůrek.

Program jednání: 1. Umístění víceúčelového sportovního hřiště

Ad/1:

Předseda i členové komise byli opětovně důkladně seznámeni s dostupnými informacemi a fakty, souvisejícími s možnostmi umístění a následné výstavby víceúčelového hřiště. Následně byli opětovně seznámeni s „Nesouhlasem“ dvou občanů trvale bytem hlášených v č.p.70 a osmi občanů hlášených v č.p.140 ze dne 20.11.2017, zaevidovaným pod Č.j.: OBPA 572/2017. Posuzována byla varianta A (umístění a následná výstavba hřiště v severovýchodní části parcely č. 1796/2 – část parkoviště v centru) a varianta B (umístění hřiště na parcele č.1795/3, situované částečně na současném hřišti a částečně na hřišti v současné době opatřeném basketbalovými koši), obě varianty nabízejí dispozičně herní umístění od jihovýchodu směrem na severozápad. Případná varianta C – hledání jiného vhodného pozemku na teritoriu obce, následný odkup od majitele a výstavba tzv. na zelené louce, nebyla z důvodu finanční náročnosti posuzována.

Stavební komise jednohlasně upřednostnila a doporučila navrženou variantu „A“

- Hlavními důvody jsou:
- a) předpokládaná výše ceny projektu
 - b) stavební připravenost místa
 - c) bezpečnost, hřiště je dostatečně vzdáleno od frekventovaných komunikací II/312, III/31218 a zastávky BUS

Před doporučujícím závěrem se účastníci jednání vyjádřili k jednotlivým bodům doručeného nesouhlasu:

1. parkovacích míst v centru obce je dostatečné množství, v průběhu roku v 90 % nejsou využívány, v případě zřízení sběrného dvora v areálu u dílny Líšnické a.s. se parkovací místa v centru mírně navýší, obyvatelé č.p.140 a jejich návštěvy využívají k parkování zpravidla zpevněnou plochu na parc. č.1795/3. Na parc. č. 1796/2 bude nadále parkovacích míst nadbytek.
2. nebezpečí přeletu míče bude minimalizováno vyšším oplocením (6 m) směrem k silnici II/312 a k zastávce BUS.
3. šířka příslušné části parkoviště je pro umístění hřiště dostačující.
4. zázemí pro uživatele hřiště a místo pro přihlízející bude řešeno v rámci projektu, konkrétně se jedná o 2 ks lavic, sloužících k převlečení, případně přezutí a odložení nepotřebných svršků.
5. počet účastníků, využívajících sportoviště je limitován druhem konkrétní hry, je to dáno pravidly. Sportoviště nebude využíváno k jiným účelům, jako např. diskotéka, letní zábava apod. Sportovní hřiště bude uzamykatelné s možností výpůjčky pro veřejnost, případně zájmové spolky jako je např. Skiklub Pastviny. S přihlédnutím na cenu a kvalitu povrchu hřiště, musí být dány jasná pravidla pro uživatele (Provozní řád). Za způsob využívání a údržbu bude odpovídat majitel, obec Pastviny a jím stanovený správce.
6. sportoviště je projektováno se 4 m oplocením, které by mělo dostatečně chránit kolem jdoucí občany před úrazem.
7. diskutabilnost umístění z urbanistického hlediska – již v roce 2008 bylo architektem navrženo obdobné řešení, umístění sportoviště na části téměř nevyužívaného

parkoviště. Toto řešení bylo tehdy schváleno stavebním úřadem a bylo v souladu s Územním plánem. Navrhované řešení není v rozporu s výše uvedeným ani dnes.

8. právě proto, že již od zmíněného návrhu z roku 2008 je zde snaha zastupitelů centrum obce řešit komplexně (dětské hřiště, sportoviště, parková úprava – propojovací chodníky, lavičky pro odpočinek, výsadba zeleně, atd.), bylo současným zastupitelstvem navrženo toto řešení (varianta A). Bohužel vzhledem k finanční náročnosti jednotlivých kroků, je vzhled a využití centra obce nutné řešit postupně na etapy, nejlépe v pořadí podle toho, čemu dává veřejnost prioritu.

Otázka navýšení hluku v bezprostřední blízkosti pečovatelského domu č.p.140 a domu č.p.70.

V rámci běžného využívání sportoviště, nebo dětského hřiště jistě vždy mírně ke zvýšení hluku dochází. V průběhu hry, například když dá 5-ti členné mužstvo branku (pro víc hráčů to prostorově nebude vyhovující), nebo uhraje hráč při tenise set, se jistě příslušní hráči zaradují a možná u toho i vykřiknou. V tomto ohledu je nutné si uvědomit, jaká bude četnost a intenzita využití sportoviště. V obci ani blízkém okolí nepůsobí žádný sportovní klub, který by tyto míčové sporty dělal závodně a tím pádem naše hřiště využíval pravidelně a často. Sportoviště bude vybudováno hlavně pro sportovní vyžití našich občanů.

Dalším faktem, který je třeba vzít v potaz je, že se jedná o veřejné prostranství v centru obce, z čehož vyplývá, že jsou to prostory veřejnosti volně přístupné, určené mimo jiné i pro volnočasové aktivity obyvatel a návštěvníků našeho regionu. To kde konkrétně bude umístěno předmětné sportoviště, nebude mít pravděpodobně žádný vliv na návštěvnost těchto veřejných prostranství, určitě v tom nebude rozdíl ve srovnání s minulými roky, naopak prostor hřiště bude využíván pouze v souladu s provozním řádem. Hřiště rozhodně nebude užíváno v době nočního klidu a běžné užívání v denní době jednoznačně hlučností nepřekročí zákonem stanovené limity.

Jak často a jakým způsobem probíhají aktivity na prostranstvích v centru, vědí nejlépe zde žijící obyvatelé. Do současnosti využívaná část pozemku p.č.1795/3 jako hřiště je vzdálena od nejbližšího č.p.26 (Bednaříkovi, p. Dolečková) 12 metrů. Na obecním úřadu v Pastvinách nebyla dosud nikdy v minulosti zaznamenána stížnost proti nadměrnému hluku, vzniklému v důsledku hlasitých projevů uživatelů tohoto již nevyhovujícího hřiště. Pravděpodobně proto, že k předmětným aktivitám pochopitelně hlasitější projevy patří, ale jejich intenzita nepřekročila únosnou mez. Navržená varianta umísťuje hřiště podélně budov č.p.140 a č.p.70 ve vzdálenosti 24 m. Mezi hřištěm a těmito budovami, je mimo místní komunikaci i travnatý pás dostatečně široký, v případě nutné potřeby umožňující umístění protihlukové stěny, nebo výsadby vhodné zeleně, která by hluk odstínila.