Veřejnoprávní smlouva

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

uzavřená podle ustanovení § 10a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§§ 159 – 170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Objednatel veřejné služby:

Obec PASTVINY
sídlo: Pastviny 32, 564 01 Žamberk
zastoupena: panem Ladislavem Škůrkem, starostou obce
IČ: 00279331 DIČ: CZ00279331
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1327038339/0800
tel: 465 637 252 mobil: 721 484 212 e-mail: pastviny@pastviny.cz

Poskytovatel veřejné služby:

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí
IČ: 00032212 DIČ: CZ00032212
zastoupeno: Ing. Miloslavem Hlavsou, místopředsedou představenstva
Ing. Zdeňkem Šemberou, členem představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Ústí nad Orlicí
číslo účtu: 113611/0100
družstvo je zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl Dr XVIII, vložka 352
tel. 465523056; mobil: 602466974; 724302794; e-mail: sekretariat@konzumuo.cz

tuto

Veřejnoprávní smlouvu

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

I. Preambule a výklad pojmů

Účelem uzavření této veřejnoprávní smlouvy je zajištění potravinové obslužnosti venkova formou provozování venkovských obchodů, a to v lokalitách s počtem obyvatel do 1000 občanů. Provoz těchto venkovských obchodů je z hlediska ekonomických ukazatelů a daňových povinností dlouhodobě ztrátový a z hlediska dalšího vývoje nerentabilní. Tato situace může vést až ke ztrátě jedné z tradičních součástí kultury venkova, kdy dochází k uzavírání prodejen ve venkovském prostoru. Rentabilita prodejen je přímo odvislá od velikosti obce a počtu obyvatel. O obchodu jako formě podnikání lze však uvažovat u obcí s počtem obyvatel nad 1000 osob. Naopak v lokalitách do 1000 obyvatel se obchod stává veřejnou službou.
Cílem poskytnutí veřejnoprávní služby je prodej zboží denní potřeby v množství, sortimentu a kvalitě podle platné potravinářské legislativy, v zákaznicky přívětivém prostředí prodejny, jakož i poskytnutí dalších forem doplňkových služeb pro občany obce a přilehlých lokalit. Poskytnutí této služby ze strany družstva KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, musí být ekonomicky a finančně vyvážené, poctivé z hlediska vykazování tržeb, odvodů daní a placení sociálního a zdravotního pojištění. Musí být poskytováno zaměstnanci družstva, kteří budou odměňováni důstojnými mzdami v návaznosti na vývoji průměrné mzdy v České republice. Současně budou pracovat v prostředí prodejny, která bude splňovat bezpečný a hygienický provoz v souladu s platnými právními předpisy.

Hlavním posláním takto koncipované veřejné služby je zajištění potravinové obslužnosti, tedy dostupnosti prodejny pro všechny občany obce, zejména pro starší občany a matky s dětmi. Vedle možnosti každodenního nákupu a využití dalších služeb prodejny, se prodejna pro občany obce stává i místem denního setkávání. Neméně důležitá je i podpora zaměstnanosti, a to vytvořením pracovních míst v prodejně, přičemž prodejem regionálních potravin dochází i k podpoře místních výrobců potravin a pěstitelů zemědělských produktů.
Obecný model pro výpočet finanční podpory pro zajištění veřejné služby prodeje potravin v obcích vychází z počtu obyvatel obce, nebo její části, dosažených maloobchodních tržeb prodejny a vývoje průměrné mzdy v ČR.
Platba za poskytnutou veřejnou službu bude sloužit výhradně na částečné pokrytí vynaložených mzdových prostředků personálu prodejny, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění.

Výklad základních pojmů:

Definice služby veřejného zájmu/veřejné služby = služba, jejíž zajišťování ve prospěch určité skupiny občanů nebo společnosti jako celku je ze strany orgánů veřejné správy považováno za nezbytné z důvodu kulturních, sociálních nebo společenských. Je to hospodářská činnost, kterou orgány veřejné správy definují jako služby zvláštního významu pro své občany a které by bez veřejného zásahu nebyly poskytovány, nebo by byly poskytovány za méně příznivých podmínek. Musí vykazovat odlišné vlastnosti v porovnání s běžnými ekonomickými činnostmi. To znamená, že její poskytování je odrazem existence tržního selhání, jinak by neexistoval důvod pro její poskytování, neboť by tuto činnost mohl zabezpečovat sám trh.
Poskytování této služby za podmínek definovaných orgánem veřejné správy nevytváří vždy pro podniky dostatečnou motivaci, aby ji zabezpečovaly, a to z důvodu, že může vést ke ztrátovému hospodaření.

Dotace = finanční mezera mezi náklady a příjmy poskytovatele služby. Finanční podpora slouží jako kompenzace za poskytování veřejné služby. Je určena výhradně na pokrytí dodatečných nákladů, které jsou odrazem závazku veřejné služby (proto se tato finanční podpora někdy označuje jako vyrovnávací platba).

Objednatel veřejné služby = orgán veřejné správy, v tomto případě obec, která má o tuto veřejnou službu zájem, a to na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva.

Poskytovatel veřejné služby
Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí je družstvo, které bylo založeno před více než sto lety na demokratických a svobodných principech proto, aby pomohlo zlepšovat každodenní život svým členům a zákazníkům. V současné době provozuje 110 prodejen v Pardubickém a Královéhradeckém kraji a má svůj velkoobchodní sklad. Prodejny mají charakter několika prodejních formátů, kdy družstvo provozuje prodejny typu COOP Diskont, KONZUM Market, venkovské prodejny, prodejny pro dům a zahradu Fortel a 3 čerpací stanice pohonných hmot. Významnou aktivitou je i provoz „Pošty Partner", zejména v lokalitách menších obcí. Zaměstnává více než 580 zaměstnanců na trvalý pracovní poměr. Družstvo je dlouhodobě ekonomicky a finančně stabilní, plní závazky vůči svým obchodním partnerům, odvádí daně, platby pojištění a nemá žádné dluhy z tohoto titulu vůči státu a jeho územním orgánům. Účetnictví družstva podléhá pravidelnému každoročnímu auditu hospodaření.

II. Místo poskytnutí veřejné služby

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí je vlastníkem a provozovatelem prodejny potravin a smíšeného zboží interně označenou č. **136** umístěné v budově čp. 47 na stavební parcele č. 499 v obci Pastviny a katastrálním území Pastviny u Klášterce nad Orlicí. Nemovitost je zapsána na LV č. 587 pro obec Pastviny a katastrální území Pastviny u Klášterce nad Orlicí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „prodejna"). Prodejna zajišťuje zásobování obyvatel obce a okolních lokalit potravinářským a spotřebním zbožím, zejména zbožím denní potřeby, jakož i další služby vyplývající z předmětu podnikání družstva.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je **zajištění veřejné služby potravinové obslužnosti ze strany poskytovatele a její úhrada z rozpočtu objednatele veřejné služby,** ve formě dotace (dále jen „dotace" nebo příspěvku, podle podmínek sjednaných v této smlouvě.

Výplata dotace umožní obci jako objednateli veřejné služby garantovat:

- zachování provozu prodejny po celou dobu platnosti této smlouvy
- hodinovou mzdu pro vedoucí/vedoucího ve výši 108 Kč, v případě vícesilové prodejny pro zástupce vedoucí/vedoucího ve výši 92 Kč, pro prodavačku/prodavače ve výši 86 Kč
- zajištění sortimentu v rozsahu minimálně 1000 položek zboží v trvalé nabídce
- možnost platit platební kartou a využívat služby cashback z důvodů nedostupnosti bankomatů v malých obcích
- minimální rozsah týdenní provozní doby 35 hodin rozložený do všech 5ti pracovních dní a soboty dopoledne (při respektování čerpání dovolené na zotavenou dle zákoníku práce)
- stejnou cenovou úroveň jako na městských prodejnách KONZUM market
- řešení připomínek ze strany obce k personálu a provozu prodejny
- další ujednání podle konkrétních podmínek provozu prodejny mohou být přílohou této smlouvy

IV. Výpočet dotace a její splatnost

Rozhodným obdobím pro poskytnutí dotace je období kalendářního roku, přičemž dotace je vypočítávána zpětně za uplynulý kalendářní rok.

VP = (1000 – PO) x K

VP = výše podpory ročně nebo za alikvotní část kalendářního roku

1000 = počet obyvatel, při kterém nevzniká nárok dotace

PO = počet obyvatel dané obce k 1. 1. roku, za který se dotace poskytuje.

V případě, že prodejna bude realizovat vyšší obrat než 7200 Kč ročně na obyvatele, pak PO = MO/7200, kde MO je roční maloobchodní obrat a podpora se tak úměrně sníží.

VP = (1000 – MO / 7200) x K

Počet obyvatel se objednatel veřejné služby zavazuje sdělit písemně poskytovateli veřejné služby do konce 1. čtvrtletí příslušného roku, za který se dotace poskytuje

K = 287 Kč = přepočtový koeficient, který kvantifikuje objem neuskutečněných tržeb obyvateli příslušné obce, vyjádřeno (1000 – PO) a který vyplývá z dlouhodobého ekonomického sledování a vyhodnocování těchto prodejen. Tento koeficient bude valorizován každoročně dle růstu průměrné mzdy v ČR dle Sdělení MPSV ČR o vyhlášení průměrné mzdy v národním hospodářství za 1. až 3. čtvrtletí pro účely zákona o zaměstnanosti.

Pro rok 2018 bude dotace poskytnuta za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. Dotace bude zaplacena objednatelem veřejné služby v jedné splátce nejpozději do 31. 12. 2018, a to na základě této smlouvy.

Výpočet dotace:

Obec Pastviny

Počet obyvatel k 1. 1. 2018 — 374 osob (dle údajů ČSÚ)

MO za rok 2016 — 5 090 085 Kč tj. 13 610 Kč / obyvatele

(Z důvodu snížení MO za rok 2017 vlivem opravy mostu a přechodnému uzavření prodejny je pro výpočet po dohodě použit maloobchodní obrat roku 2016).

Výpočet dotace: **VP = (1000 – MO/7200) x K = (1000 – 5 090 085 / 7200) x 287 = 84 103 Kč**

Dotace za období od 1. 1. do 31. 12. 2018 činí celkem 84 103 Kč.

Pro další období vždy do 31. 12. příslušného kalendářního roku, za který dotace náleží, na základě vystavené faktury od poskytovatele veřejné služby. Přílohami faktury bude doložení výše maloobchodních tržeb a vyplacených mzdových prostředků, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění zaměstnanců prodejny za uplynulý kalendářní rok.
Dotace bude objednatelem uhrazena na účet poskytovatele veřejné služby, vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: **113611/0100.**

V. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva o poskytování veřejné služby se sjednává s platností a účinností od 1. 1. 2018 na dobu **neurčitou.**
K zániku této smlouvy dochází:
a) na základě písemné dohody smluvních stran
b) písemnou výpovědí s **1** měsíční výpovědní lhůtou podle článku VI., bod 5) této smlouvy
c) okamžitým odstoupením podle článku VI., bod 6) této smlouvy
d) písemnou výpovědí s **6** měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů

VI. Práva a povinnosti poskytovatele veřejné služby

1) Poskytovatel veřejné služby a příjemce dotace se zavazuje:

a) použít dotaci co nejhospodárněji a výhradně v souladu s předmětem této smlouvy specifikovaným v čl. III. této smlouvy,

b) vést řádnou a oddělenou evidenci čerpání dotace,

c) neposkytovat tuto dotaci jiným fyzickým či právnickým osobám, nepoužít prostředky z dotace na jiné účely,

d) oznámit neprodleně objednateli veřejné služby změnu všech identifikačních údajů uvedených v této smlouvě a změny struktury poskytovatele veřejné služby včetně přeměny nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tyto změny nastaly,

e) předložit objednateli veřejné služby celkové vyúčtování dotace nejpozději do 28. 2. kalendářního roku, který následuje po uplynutí rozhodného období, za které se dotace poskytuje.
Případné nevyčerpané prostředky vrátit nejpozději do 30 dnů od data předložení vyúčtování objednateli veřejné služby na jeho účet,

f) za účelem ověření plnění povinností, vyplývajících z této smlouvy, vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu plnění podle této smlouvy,

2) V případě zániku poskytovatele veřejné služby s likvidací:

a) je povinen poskytovatel veřejné služby neprodleně vrátit nevyčerpané prostředky spolu s vyúčtováním nejpozději do 30 dnů od oznámení na účet objednatele veřejné služby,

b) objednatel veřejné služby rozhodne o dalším využití majetku pořízeného z dotace, právo poskytovatele veřejné služby nakládat s tímto majetkem je vázáno na písemný souhlas objednatele veřejné služby

3) Objednatel veřejné služby je oprávněn ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění kontrolou ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání dotace včetně plnění podmínek této smlouvy. Ke kontrole je příjemce dotace povinen předložit kontrolnímu orgánu obce veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace. Kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby je kontrolní výbor nebo další osoby určené pověřením.

4) Poskytovatel veřejné služby je povinen splnit případná opatření, která mu budou uložena kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby na základě kontrol zaměřených na čerpání poskytnutých finančních prostředků, a to v termínu, rozsahu a kvalitě dle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Poskytovatel veřejné služby jako příjemce finančních prostředků je povinen písemně informovat orgán, který mu opatření uložil, o splnění uložených opatření k nápravě.

5) Poruší-li příjemce dotace jako poskytovatel veřejné služby některou z povinností, která je uvedena v této smlouvě, je obec jako objednatel veřejné služby, oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí mít

písemnou formu a musí být prokazatelně doručena poskytovateli veřejné služby. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy mu byla prokazatelně doručena.
6) Poruší-li poskytovatel veřejné služby zvlášť hrubým způsobem povinnosti vyplývající mu z této smlouvy, je obec jako objednatel veřejné služby, oprávněna od této smlouvy odstoupit. Za zvlášť hrubé porušení se považuje porušení povinnosti uvedené v čl. VI. písm. a) a c).

7) Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění a obec jako objednatel veřejné služby je oprávněna řešit porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 uvedeného zákona.

8) Při podezření na porušení rozpočtové kázně může obec jako objednatel veřejné služby pozastavit poskytnutí peněžních prostředků do výše předpokládaného odvodu, tato skutečnost bude následně zohledněna v případě, že bude odvod uložen.

9) Obec jako objednatel veřejné služby neprodleně po zjištění porušení některého ustanovení této smlouvy zahájí řízení o odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do jeho rozpočtu z titulu porušení rozpočtové kázně, a to v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o územních rozpočtech, ve znění pozdějších předpisů. Výše odvodu za porušení rozpočtové kázně se stanoví v souladu s ustanovením § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

10) Při porušení více povinností se částky jednotlivých odvodů sčítají nejvýše však do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.

11) Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet obce jako objednatele veřejné služby. V případě porušení rozpočtové kázně podle § 22 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se penále počítá ode dne následujícího po dni, do kterého měl poskytovatel veřejné služby jako příjemce dotace odvod na základě platebního výměru uhradit. Penále nižší než 1 000,- Kč se neuloží.

VII. Závěrečná ustanovení

1) Poskytovatel veřejné služby prohlašuje a podpisem smlouvy stvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámen s podmínkami čerpání finančních prostředků dle této smlouvy, bere na vědomí všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně jako k plnění závazků vyplývajících mu z této smlouvy.

2) Obě smluvní strany se zavazují, že při plnění podmínek dle této smlouvy, zejména při čerpání finančních prostředků, budou postupovat v souladu s pravidly týkajícími se veřejné podpory.
Poskytovatel veřejné služby souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10 d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel veřejné služby dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Schválení termínových změn, které se týkají data předložení vyúčtování, může v rámci kalendářního roku povolit objednatel veřejné služby.

5) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž obě mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

VIII. Zvláštní ujednání

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnuto zastupitelstvem obce dne: 26. 3. 2018

Číslo usnesení: 2018.2.5.1.

V Pastvinách dne: 18. 04. 2018

Objednatel veřejné služby:

Obec Pastviny

.....

Ladislav Škůrek
starosta obce

OBEC PASTVINY
Pastviny 32, 564 01
IČ: 00279331
DIČ: CZ00279331

V Ústí nad Orlicí dne: 9. 4. 2018

Poskytovatel veřejné služby:

KONZUM, obchodní družstvo
v Ústí nad Orlicí

.....

Ing. Miloslav Hlavsa
místopředseda představenstva

.....

Ing. Zdeněk Šembera
člen představenstva

KONZUM
obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191 1
562 13 Ústí nad Orlicí

Příloha č. 1

Obec Pastviny – další ujednání

1) **Sortiment**
obec má právo vznášet připomínky ke skladbě sortimentu na prodejně

- družstvo bude reagovat na běžné připomínky k sortimentu
- lze nařídit rozšíření nabídky určitého sortimentu za předpokladu splnění podmínek správného hospodáře (s ohledem na záruční lhůty – odpisy)
- lze reagovat na doplnění určitého druhu zboží za předpokladu, že je v sortimentní nabídce družstva
- lze reagovat na drobné připomínky ohledně uspořádání či vybavení prodejny po oboustranné dohodě

2) **Personál prodejny**
obec má právo vznášet připomínky k práci zaměstnanců prodejny

- při drobných připomínkách je kontaktní osobou instruktor, který projedná připomínky přímo na prodejně – splnění je okamžité
- instruktor prodejny: paní Věra Fajtová, tel. 724 994 764
- ke splnění závažnějších nedostatků ze strany personálu je určená lhůta 3 měsíců
- po uplynutí 3 měsíční lhůty určené k nápravě, následuje schůzka s instruktorem a zástupcem vedení družstva, zhodnotí se splnění připomínek
- při nesplnění mohou následovat tyto varianty
  a) družstvo se společně s obcí bude snažit během následujících tří měsíců hledat nového zaměstnance, v této době se ukončí výplata podpory zaměstnanci

  b) dohoda se zaměstnancem a okamžitá výměna personálu

  c) při výběru zaměstnance má obec právo upřednostnění svého uchazeče

3) **Úprava provozní doby**
obec má právo navrhnout úpravu provozní doby prodejny v rámci garantovaných 35h/týdně

- nad 35h/týdně pouze s ohledem na provozní a personální možnosti Konzumu
- úprava provozní doby musí splňovat podmínky dle zákoníku práce

Všechny připomínky musí být současně zaslány i písemně na email havlova@konzumuo.cz

Obec Pastviny

.....
Ladislav Škůrek
OBEC PASTVINY
Pastviny 32, 564 01
IČ: 00279331
DIČ: CZ00279331 ②

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

.....
Ing. Miloslav Hlavsa

.....
Ing. Zdeněk Šembera

KONZUM
obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191 2
562 13 Ústí nad Orlicí

Minimální počty aktuálně vedených položek

Sortiment	Závazné položky	mimosezóna	sezóna (1.6 – 31.8)
ovoce - zelenina		15	25
uzeniny	vysočina šunkový salám špekáčky / silné párky	10	15
mražené ryby	coop prsty	3	5
zelenina	špenát hranolky	5	5
hotová jídla		5	5
zmrzliny	coop polárkový dort	3	10
drůbež	kuře mražené	3	5
výrobna	pařížský salát knedlík (neplatí v pondělí ráno)	4	4
chlazené rybí výrobky	rybí salát	2	4
sýry	eidam	10	20
jogurty	bílý jogurt	8	15
ostatní mléčné výrobky	puding se šlehačkou pribináček / lipánek tvaroh bílý podmáslí kysaná smetana smetana ke šlehání šlehačka - spray mléko 1l	10	10
vejce		1	1
chléb + pečivo	chléb (výhodná cena) rohlík (výhodná cena) balený chléb	3	5
jemné pečivo	kobliha / koláč vánočka / mazanec trvanlivá roláda trvanlivá bábovka	4	4
maso balíčkové Polička + mleté maso z VO	akční položka	2	2

OBEC PASTVINY
Pastviny 32, 564 01
IČ: 00279331

KONZUM
obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191 2
562 13 Ústí nad Orlicí