

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

odbor správní a dopravy

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Čj.: MUZBK-11972/2020/SPDO-7
Spisová značka: MUZBK-11972/2020/SPDO
Spis. skart. znak, lhůta: 280.1 V5
Počet listů/příloh/listů příloh: 11/0/0

Vyřizuje: Bc. Petra Luňáčková, DiS.
Telefon: 465 670 295
E-mail: p.lunackova@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 25.11.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.05.2020 podala **Obec Pastviny, IČO 00279331, Pastviny 32, 564 01 Pastviny, kterou zastupuje B K N , spol. s r.o., IČO 15028909, Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu: "**Pastviny - místní komunikace mezi II/312 a III/31218**" (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 242 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 443 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1788/5 (zahrada), parc. č. 1788/73 (zahrada), parc. č. 1795/3 (zahrada), parc. č. 1796/2 (ostatní plocha), parc. č. 1807 (trvalý travní porost), parc. č. 1810/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1810/4, parc. č. 1811/6 (zahrada), parc. č. 1812/16 (trvalý travní porost), parc. č. 1812/18 (trvalý travní porost), parc. č. 1833/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1833/44 (trvalý travní porost), parc. č. 2172/1 (ostatní plocha), parc. č. 5143 (ostatní plocha), parc. č. 5144/3 (orná půda), parc. č. 5146/16 (orná půda), parc. č. 5146/17 (orná půda), parc. č. 5148 (ostatní plocha), parc. č. 5155/2, parc. č. 5157 (ostatní plocha), parc. č. 5574 (ostatní plocha) v katastrálním území Pastviny u Klášterce nad Orlicí.

Stavební pozemek: jako stavební pozemek se vymezuje pozemek st. p. 242, 260, 443, parc. č. 1788/5, 1788/73, 1795/3, 1796/2, 1807, 1810/1, 1810/4, 1811/6, 1812/16, 1812/18, 1833/6, 1833/44, 2172/1, 5143, 5144/3, 5146/16, 5146/17, 5148, 5155/2, 5157, 5574 v katastrálním území Pastviny u Klášterce nad Orlicí.

Druh a účel stavby a určení jejího prostorového řešení:

Dopravní infrastruktura

- SO 101 - rekonstrukce stávající jednopruhové obousměrné i jednosměrné bezprašné místní obslužné komunikace v délce cca 438 m jako spojnice dvou stávajících silnic č. II/312 a III/31218. Základní šířka jízdního pruhu je navržena v šířce 3,0 m, kdy šířka prostoru místní komunikace není menší jak 3,5 m. Dle místních podmínek je navržena komunikace dělena na 2 šířkové typy - část komunikace

s obrubníky a část komunikace s krajnicí. Místní komunikace s obrubníky s navrženým jízdním pruhem v min. šířce 2,75 m s přidruženým odvodňovacím proužkem 0,25 m. Minimální šířka hlavního dopravního prostoru je s ohledem na přístup vozidel HZS min. 3,5 m. Místní komunikace s krajnicí s jízdním pruhem v min. šířce 3,0 m s oboustrannou nebezpečně zatrávněnou krajnicí min. šířky 0,5 m. Minimální šířka hlavního dopravního prostoru je 4,0 m. Příčný sklon nebezpečné části krajnice je navržen v jednotném klesání 8,0 % směrem k hraně koruny místní komunikace. Příčný sklon na styku hlavní a vedlejší komunikace je navržen dle stávajícího podélného sklonu hlavní komunikace o velikosti 6,5 %. Příčný sklon se postupně mění na základní o velikosti 3,0 %. Odvodnění komunikace je řešeno pomocí uličních vpustí a liniových odvodňovacích žlabů, dále pak novou dešťovou kanalizací do navrženého vsakovacího průlehu, nebo svedením vod do okolní zatrávněné plochy.

Stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací na dotčeném území. Na stavbu bylo vydáno Městským úřadem Žamberk, odborem REÚP, podle ustanovení § 96b odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), závazné stanovisko ze dne 20.04.2020 pod č.j.: MUZBK-2900/2020/ZPZE-2/CHAL/033.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, vzhledem k tomu, v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je společné povolení účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovala společnost BKN spol. s r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Miloš Král, ČKAIT 0600814, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) **dokončení stavby.**
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením prací bude na stavbě umístěna informační tabule, která bude obsahovat označení stavby, stavebníka, zhotovitele stavby, odpovědného pracovníka zhotovitele stavby, technického dozoru stavebníka a termín dokončení stavby.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby organizací či osobou k tomu oprávněnou. Hranice záborů pozemků budou viditelně označeny a zhotovitel stavby zajistí jejich nepřekročení. Po dobu výstavby nesmí být dotčeny pozemky, ke kterým nemá stavebník právo. Výsledky vytyčení budou ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem.
8. Stavebník je před zahájením stavebních prací povinen požádat správce všech sítí dotčených stavbou o vytyčení průběhu podzemního a nadzemního vedení, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením prací bude na speciální stavební úřad předložen název oprávněné dodavatelské firmy, která bude stavbu provádět. Zároveň předloží přesný časový plán kontrolních prohlídek stavby dle zpracovaného návrhu kontrolních prohlídek stavby projektantem. Stavební dozor bude vykonávat pověřený pracovník stavebníka, jehož jméno oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
10. V souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu tj. dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

- povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jehož jméno a oprávnění stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
 12. Pro příjezd stavební techniky, odvoz zeminy a navážení stavebního materiálu se určuje stávající silniční síť.
 13. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
 14. Stavebník v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
 15. Během stavby nebude docházet k poškozování ani znečišťování přilehlých pozemních komunikací, v případě znečištění silnice bude toto znečištění neprodleně odstraněno. Vozidla a stavební mechanismy musí být před výjezdem na silnici řádně očištěna.
 16. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
 17. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí** pod č.j.: HSPA-35-706/2019 ze dne 29.11.2019:
 - a) Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o PO"), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 28.11.2019 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů **souhlasné závazné stanovisko**.
 18. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí** pod č.j.: KRPE-90568-1/ČJ-2019-171106 ze dne 29.11.2019:
 - a) Pokud při stavbě dojde k užití komunikace jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem požádán silniční správní úřad o vydání rozhodnutí z důvodu provádění stavebních prací ve smyslu dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - b) Návrh stanovení místní nebo přechodné úpravy projedná ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení.
 - c) Před kolaudací bude projednána aktuální situace trvalého dopravního značení, která může reagovat na zachování jednopruhové obousměrné komunikace v její celé délce, bez omezení rychlosti jízdy a zákazu zastavení. Návrh stanovení místní úpravy projedná ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán při inspekční prohlídce na místě stavby. Inspekční prohlídky se zúčastní projektant, investor, zhotovitel, místně příslušný silniční správní orgán a zástupce DI PČR Ústí nad Orlicí.
 19. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v rozhodnutí **Městského úřadu Žamberk, odboru správní a dopravy, jako silniční správní úřad** pod č.j.: MUZBK-5035/2020/SPDO-4 ze dne 01.04.2020:
 - a) Vlastníkem sjezdu bude Obec Pastviny, IČO 00279331, Pastviny 32, 564 01 Pastviny, kterého zastupuje B K N , spol. s r.o., IČO 15028909, Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto.
 - b) Budou dodrženy podmínky stanoviska vlastníka komunikace ze dne 09.07.2019 pod č.j.: SUSPK/6018/2019.
 - c) Zřízením napojení a jeho užíváním nesmí být narušeny odtokové poměry dotčené silnice.
 - d) Napojení bude provedeno zpevněním s bezprašnou vozovkou, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, se zřetelem na snadné čištění.
 - e) Stavební uspořádání napojení musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody z výše uvedeného pozemku na komunikaci a jejímu znečištění. Vlastník sjezdu zajišťuje řádnou údržbu celého napojení.

- f) Budou dodrženy příslušné normy ČSN 736101, ČSN 736102, ČSN 736110 a podmínky dané vyhláškou č. 104/1997 Sb.
 - g) Napojení bude vlastníkem udržován v dobrém technickém stavu tak, aby provozováním napojení nedocházelo k poškození silnice, případně k jejímu podmáčení.
 - h) Stavební uspořádání napojení bude odpovídat charakteru dopravního zatížení, nezbytným rozhledovým poměrům a nebude ztěžovat zimní údržbu přilehlé komunikace.
 - i) Rozhledové poměry a jeho návrhové prvky budou po celou dobu jeho užívání odpovídat § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., a ČSN 736110, ČSN 736102.
 - j) Budou dodrženy podmínky stanovené Policií ČR, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Ústí nad Orlicí, Dopravního inspektorátu ze dne 29.11.2019 pod č.j.: KRPE-90568-2/ČJ-2019-171106 – plocha sjezdu bude odvodněna tak, aby srážková voda nevytékala na silnici. Sjezd bude zpevněný, bezprašný a jeho užíváním nesmí docházet k znečištění silnice. Brána se nesmí otevírat do silnice a před garáží nebo krytým stáním musí být plocha pro odstavení vozidla, které je bude využívat. Budou dodrženy rozhledové trojúhelníky. V rozhledových polích nesmí být překážka bránící ve výhledu vyšší než 0,75 m. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce menší než 0,15 m a ve vzájemné vzdálenosti větší než 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom). Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily ani přechodné překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh). Tyto přechodné překážky budou v případě výskytu bezodkladně odstraňovány.
20. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v koordinovaném závazném stanovisku **Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE** pod č.j.: MUZBK-2900/2020/ZPZE-2/CHAL/033 ze dne 20.04.2020:

závazné stanovisko v oblasti odpadového hospodářství:

- a) Zhotovitel bude při zacházení se stavebními odpady dodržovat povinnosti podle ustanovení § 12 a § 16 zákona o odpadech, zejména:
 - zajistí technické a organizační podmínky pro řádné zacházení s odpady, vyčlení místa pro shromažďování a třídění všech druhů odpadů, seznámí zaměstnance s pravidly odpadového hospodářství zavedeného na stavbě a určí osobu odpovědnou za jejich dodržování.
 - zajistí přednostní využití odpadů, zabezpečí odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- b) Vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- c) K případnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Neupravené stavební odpady nelze využívat na povrchu terénu.
- d) Při zařazování odpadů z realizace záměru je nutné postupovat v souladu s § 4 vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů a striktně dodržovat hierarchii nakládání s odpady, která je řešena v § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění).
- e) O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník spolu s doklady prokazujícími předání odpadů do zařízení oprávněných k jejich převzetí (sběrna, recyklační zařízení, spalovna, skládka apod.) předloží před započítáním užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu, a to od všech původců odpadů.

závazné stanovisko orgánu územního plánování:

- f) Záměr bude umístěn v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

21. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v závazném stanovisku **Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE k odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu** pod č.j.: č.j.: MUZBK-19945/2020/ZPZE-3/DIVJ/ZEM-S.122 ze dne: 15.09.2020:
- a) V terénu budou viditelně označeny hranice zájmového území a bude zajištěno jejich nepřekročení.
 - b) Před zahájením stavebních prací zajistí investor skrývku kulturní vrstvy zeminy podle zpracované bilance skrývky na části pozemku parc. č. 1788/5 (zahrada – 0,00019 ha), 1788/73 (zahrada – 0,00034 ha), 1795/3 (zahrada – 0,04873 ha), 1810/4 (trvalý travní porost – 0,0092 ha), 1810/1 (trvalý travní porost – 0,00216 ha), 1811/6 (zahrada – 0,003505 ha), 1812/16 (trvalý travní porost – 0,00012 ha), 1812/18 (trvalý travní porost – 0,001775 ha), 1833/6 (trvalý travní porost – 0,002905 ha), 1833/44 (trvalý travní porost – 0,00062 ha), 5144/3 (orná půda – 0,000505 ha), 5146/16 (orná půda – 0,004225 ha), 5146/17 (orná půda – 0,000555 ha), v k. ú. Pastviny u Klášterce nad Orlicí, na celkové ploše 0,074765 ha, o síle 20 cm a o celkovém objemu ornice cca 149,53 m³.
 - c) Skrytá, zúrodnění schopná zemina o celkovém objemu cca 149,53 m³ bude využita k ohumusování a ozelenění terénních úprav prováděných v rámci této stavby na pozemku parc. č. 1788/5, 1788/73, 1795/3, 1810/4, 1810/1, 1811/6, 1812/16, 1812/18, 1833/6, 1833/44, 5144/3, 5146/16 a 5146/17, v k.ú. Pastviny u Klášterce nad Orlicí.
 - d) O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy zeminy vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy protokol. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky a dělení na svrchní kulturní vrstvy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy (§ 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, v platném znění, dále jen vyhláška).
22. Stavebník je povinen dodržet podmínky **České telekomunikační infrastruktury a.s.** vydané pod č.j.: 811207/19 ze dne 20.11.2019:
- a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
 - b) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu c) tohoto vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen:
 - Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
 - Investor akce objedná minimálně 6 měsíců před započatím stavby u společností CETIN vypracování projektové dokumentace vynucené překládky kabelů SEK, které se nachází v místě stavby (kontaktní osoba – p. Minář – 607039087, lubos.minar@cetin.cz).
 - Ke kolaudačnímu řízení (závěrečné prohlídce stavby) požadujeme doložit zápis o převzetí hotového díla přeložky SEK potvrzený pracovníkem majitele SEK společnosti CETIN.; a
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
 - d) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - e) Pro účely přeložení SEK dle bodu d) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
23. Stavebník je povinen dodržet podmínky obchodní společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.** pod značkou: 1106561621 ze dne 09.12.2019:
- a) Požadujeme trvalý přístup pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu,
 - b) během prací nesmí dojít k poškození stávajícího vedení NN, kNN, uzemňovací soustavy ani jiného zařízení v majetku ČEZ,

- c) stavbou nesmí být snížena výška vodičů nad terénem ani hloubka uložení kabelů,
 - d) vrchní vedení NN nemá ochranné pásmo; musí být dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména PNE 333302 a pro práci v blízkosti NN ČSN EN 50110-1 ed.2,
 - e) nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů, střešníků, konzol),
 - f) minimální vzdálenost výkopů hlubších než 30 cm, základových konstrukcí nadzemních staveb a oplocení od sloupů NN musí být 1 m,
 - g) podzemní vedení kNN má podle §46 energetického zákona č.458/2000 Sb. v platném znění ochranné pásmo 1 m na každou stranu od pláště kabelu,
 - h) před zahájením zemních prací požádejte o vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. objednáním na lince 800 850 860 (dle platného sdělení o existenci sítí, které získáte na <https://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal/>),
 - i) zemní práce do 1 m od kNN musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace,
 - j) v případě kontaktu s kabelem a před jeho záhozem požádejte o provedení kontroly uložení pracovníka ČEZ, případně požádejte o zajištění bezproudí tohoto kabelu,
 - k) v případě poruchy kabelu v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady,
 - l) musí být dodrženy vzdálenosti dle ČSN 736005 (křížení, souběhy),
 - m) veškeré kanalizační šachty budou mimo ochranné pásmo kNN,
 - n) hrana základů obrubníků bude při souběhu minimálně+ 30 cm od kNN,
 - o) případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle § 47 energetického zákona č. 458/2000_Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy.
24. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny vyhláškou.
25. Ke kontrolní nebo závěrečné prohlídce příslušného stavebního úřadu musí původce odpadů předložit průběžnou evidenci odpadů o druzích a množstvích odpadů vzniklých při realizaci stavby (výkopová zemina aj.) a prokázat, jak bylo s těmito odpady naloženo, tj. doložit předání odpadů fakturami nebo vážními lístky potvrzenými zařízením oprávněným k převzetí odpadů.
26. Nejpozději při podání žádosti o kolaudační souhlas (§ 122 stavebního zákona) se mimo jiné speciálnímu stavebnímu úřadu předloží tyto přílohy:
- a) Doklady o zaměření skutečného provedení stavby v platné katastrální mapě včetně polohopisných souřadnic X, Y v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*).
 - b) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření.
 - c) Doklady o ověření požadovaných vlastností stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí.
 - d) Dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci).
 - e) Popis a zdůvodnění provedených odchylek.
 - f) Zápis o odevzdání a převzetí stavby.
 - g) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
 - h) Geometrický oddělovací plán (pokud dojde k rozdělení pozemku).
 - ch) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Pastviny, Pastviny 32, 564 01 Pastviny
Jana Žáková, nar. 08.10.1956, Pastviny 77, 564 01 Pastviny
Jiří Suchodol, nar. 17.07.1953, Pastviny 31, 564 01 Pastviny
Jan Suchodol, nar. 21.11.1978, Pastviny 31, 564 01 Pastviny

František Šlesinger, nar. 07.07.1947, Sázava 123, 563 01 Sázava
Jarmila Ježková, nar. 02.06.1954, Klášterec nad Orlicí 73, 561 82 Klášterec nad Orlicí
Jan Šlesinger, nar. 04.10.1948, Nekoř 290, 561 63 Nekoř
Jaroslav Šlezinger, nar. 20.01.1951, Štechova 274, 500 09 Hradec Králové
Bohumila Zvercová, nar. 03.07.1975, Pastviny 93, 564 01 Pastviny
Mgr. Lucie Hornová, nar. 11.02.1973, Pastviny 163, 564 01 Pastviny
Luděk Mlynář, nar. 01.11.1979, Prievidská 2422, 787 01 Šumperk
Tibor Polakovič, nar. 09.10.1973, Školní 91, 562 04 Ústí nad Orlicí
Eva Polakovičová, nar. 06.07.1974, Školní 91, 562 04 Ústí nad Orlicí
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
PROFI-INVEST, a.s., Sokolovská 231, 186 00 Praha

Odůvodnění

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako silniční správní úřad obdržel dne 29.05.2020 žádost Obec Pastviny, IČO 00279331, Pastviny 32, 564 01 Pastviny, kterou zastupuje B K N , spol. s r.o., IČO 15028909, Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto o vydání společného povolení ve společném řízení na stavbu s názvem "Pastviny - místní komunikace mezi II/312 a III/31218. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost je projednávána podle ustanovení § 94j - § 94p stavebního zákona. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel pod č.j. MUZBK-11972/2020/SPDO-3 dne 03.07.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č.j. MUZBK-11972/2020/SPDO-4 ze dne 03.07.2020 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.09.2020.

Podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil Městský úřad Žamberk jako speciální stavební úřad zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením pod č.j.: MUZBK-11972/2020/SPDO-6 ze dne 20.10.2020. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Účastníci řízení zároveň mohli své námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne převzetí oznámení o zahájení společného řízení. Současně s tím, speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty k podání námitek. Do tohoto termínu se žádný z účastníků řízení nepřišel s podklady pro rozhodnutí seznámit ani se k podkladům pro vydání rozhodnutí nevyjádřil.

V rámci celého správního řízení byly mimo jiné předloženy k záměru stavby tyto písemnosti orgánů státní správy:

- Stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí pod č.j.: KRPE-90568-1/ČJ-2019-171106 ze dne 29.11.2019.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-35-706/2019 ze dne 29.11.2019.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE pod č.j.: MUZBK-2900/2020/ZPZE-2/CHAL/033 ze dne 20.04.2020.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE, odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu pod č.j.: MUZBK-19945/2020/ZPZE-3/DIVJ/ZEM-S.122 ze dne: 15.09.2020.
- Vyjádření Obce Pastviny ze dne 14.05.2020.
- Vyjádření Městského úřadu Žamberk, odboru správní a dopravy pod č.j.: MUZBK-1977/2020/SPDO-2 ze dne 12.02.2020.
- Rozhodnutí **Městského úřadu Žamberk, odboru správní a dopravy** pod č.j.: MUZBK-5035/2020/SPDO-4 ze dne 01.04.2020.
- Závazné stanovisko Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů pod zn. 82774/2019-1150-OÚZ-PCE ze dne 02.01.2020.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil, v souladu s ustanovením § 94o odst. 1 stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a s požadavky zvláštních předpisů a se závaznými stanovisky podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona.

Stavební úřad v souladu s ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, že je dokumentace úplná, přehledná, jsou v ní odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a to především požadavky vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb (dále jen „vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb“). Podle dokumentace je zajištěn příjezd ke stavbě.

Speciální stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel speciální stavební úřad především ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. V závazném stanovisku uplatňuje dotčený orgán požadavky na ochranu veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů a navrženou stavbou jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, má speciální stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad obdržel souhlasy s provedením stavby od vlastníků dotčených pozemků.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále do okruhu účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona zahrnul:

- stavebníka (Obec Pastviny),
- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (Obec Pastviny),
- vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (Jana Žáková, Jiří Suchodol, Jan Suchodol, František Šlesinger, Jarmila Ježková, Jan Šlesinger, Jaroslav Šlezinger, Bohumila Zvercová, Mgr. Lucie Hornová, Luděk Mlynář, Tibor Polakovič, Eva Polakovičová, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Pardubický kraj, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., a.s., PROFI-INVEST, a.s.),
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (st. p. 139/1, 139/2, 140, 245, 893, 901, 915/1, 915/2, 930, 931, 935, 936, 940, 941, 956, 957; parc. č. 1788/16, 1796/9, 1796/15, 1796/23, 1796/24, 1811/2, 1812/5, 1812/11, 1812/12, 1812/13, 1812/14, 1812/15, 1833/47, 1833/53, 1833/54, 2172/3, 2172/12, 2312, 5144/1, 5144/2, 5144/4, 5144/5, 5146/2, 5146/3, 5146/5, 5146/11, 5146/14, 5146/15, 5149, 5150/2, 5151, 5152, 5153/2, 5154/2, 5155/1, 5156/1, 5723, 5724, 5725/2, 5725/3, 5725/4, 5726, 5771 v katastrálním území Pastviny u Klášterce nad Orlicí; Pastviny č.p. 93, č.p. 31, č.p. 138, č.p. 140, č.p. 131, č.p. 131, č.p. 152, č.p. 164, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 163, č.p. 166 a č.p. 167).

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Při archeologických nálezech, k nimž dojde v souvislosti s přípravou nebo prováděním stavby, musí být postupováno podle ustanovení § 176 stavebního zákona. Při provádění stavby musí být postupováno podle ustanovení §§22-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dle ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Bc. Petra Luňáčková, DiS.
referent (oprávněná úřední osoba)

UPOZORNĚNÍ !

Vyvěšení této VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ustanovením § 25 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Pastviny. Veřejnou vyhlášku je nutné zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uvedené úřady zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění byla veřejná vyhláška neprodleně vrácena silničnímu správnímu úřadu, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)

Obdrží:

účastníci (doručenky):

- B K N , spol. s r.o., IDDS: wfdztwy
sídlo: Vladislavova č.p. 29, 566 01 Vysoké Mýto-Město
zastoupení pro: Obec Pastviny, Pastviny 32, 564 01 Pastviny

účastníci řízení (doručenky) vlastníci podle § 94k, písm. c) a d) stavebního zákona:

- Jana Žáková, Pastviny č.p. 77, 564 01 Žamberk
- Jiří Suchodol, Pastviny č.p. 31, 564 01 Žamberk
- Jan Suchodol, Pastviny č.p. 31, 564 01 Žamberk
- František Šlesinger, Sázava č.p. 123, 563 01 Lanškroun
- Jarmila Ježková, Klášterec nad Orlicí č.p. 73, 561 82 Partner Klášterec nad Orlicí
- Jan Šlesinger, Nekoř č.p. 290, 561 63 Nekoř
- Jaroslav Šlezinger, Štechova č.p. 274/2, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
- Bohumila Zvercová, Pastviny č.p. 93, 564 01 Žamberk
- Mgr. Lucie Hornová, Pastviny č.p. 163, 564 01 Žamberk
- Luděk Mlynář, Prievidzská č.p. 2422/16, 787 01 Šumperk 1
- Tibor Polakovič, Školní č.p. 91, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
- Eva Polakovičová, Školní č.p. 91, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
- Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- PROFI-INVEST, a.s., IDDS: 9jzr2d6
sídlo: Sokolovská č.p. 231/35, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- Městský úřad Žamberk, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 139/1, 139/2, 140, 245, 893, 901, 915/1, 915/2, 930, 931, 935, 936, 940, 941, 956, 957, parc. č. 1788/16, 1796/9, 1796/15, 1796/23, 1796/24, 1811/2, 1812/5, 1812/11, 1812/12, 1812/13, 1812/14, 1812/15, 1833/47, 1833/53, 1833/54, 2172/3, 2172/12, 2312, 5144/1, 5144/2, 5144/4, 5144/5, 5146/2, 5146/3, 5146/5, 5146/11, 5146/14, 5146/15, 5149, 5150/2, 5151, 5152, 5153/2, 5154/2,

5155/1, 5156/1, 5723, 5724, 5725/2, 5725/3, 5725/4, 5726, 5771 v katastrálním území Pastviny u Klášterce nad Orlicí

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pastviny č.p. 93, č.p. 31, č.p. 138, č.p. 140, č.p. 131, č.p. 131, č.p. 152, č.p. 164, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 163, č.p. 166 a č.p. 167

dotčené orgány:

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán v oblasti odpadového hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2

ostatní:

- Obecní úřad Pastviny, úřední deska, IDDS: d9bbsj3

sídlo: Pastviny č.p. 32, 564 01 Žamberk

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77

sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí